

深圳市 临时建设工程规划许可证

(临)建字第 4403072025GG0284535 号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十四条和《深圳市城市规划条例》第五十九条的规定,经审定,本临时建设工程符合临时建设工程要求,准予建设。

特发此证

日期: 2025年2月24日



用地单位	深圳市大鹏新区建筑工务署			
用地位置	深圳市大鹏新区大鹏街道迭福路			
用地项目名称	建筑性质	栋数	层数	建筑面积m²
环大鹏湾海岸公路改造工程(上洞-金沙西路段)五期工程临时用地	临时办公用房	1	1.0	90.76
环大鹏湾海岸公路改造工程(上洞-金沙西路段)五期工程临时用地	临时生活用房	2	1.0	108.00
环大鹏湾海岸公路改造工程(上洞-金沙西路段)五期工程临时用地	临时生活用房	2	2.0	591.60
环大鹏湾海岸公路改造工程(上洞-金沙西路段)五期工程临时用地	临时办公用房	2	2.0	1009.80
附件	1. 总平面图。2. 各层建筑平面图。			
备注	1、本项目结构类型均为箱式板房(非永久性结构)。 2、本项目使用期限不得超过项目临时用地合同[深地临合字(2025)5013号]约定期限。 3、建设单位须严格按照本证规定内容进行建设和使用,不得超面积建设,并对临时建筑质量、消防、安全等负责,不得擅自改变临时建筑使用性质,同时应接受新区住房和建设部门以及新区消防救援部门对本项目临时建筑质量安全和消防的监管。 4、施工期间应在现场显著位置标示本证和总平面图。 5、出入口仅为示意,以相关部门批复为准。 6、该项目施工前,施工单位应当向管道主管部门提出申请,根据管道主管部门的要求落实。 7、本项目临时用地全部位于地质灾害低易发区,需按照《广东省深圳市大鹏新区环大鹏湾海岸公路改造工程(上洞-金沙西路段)五期(施工)临时用地地质灾害危险性评估报告》结论做好相关地质防治措施。 8、本项目应严格落实安全评价报告提出的相关安全对策建议、油气长输管道企业函复的意见。若项目推进过程中发现涉油气长输管道领域相关问题,请及时向新区发展和财政局沟通反馈。			
验线记录				
注意事项	1、本临时建设工程必须按批准的设计文件进行施工。施工场地内如遇到有测量标志或电缆、煤气管道等市政设施,必须报告主管机关处理。 2、本证自核发之日起三个月内未开工者,即自动作废;如有特殊原因需要延迟开工,须经核发机关批准。 3、本临时建设工程使用期限与未出让国有建设用地(短期租赁用地)使用期限一致,使用期满或城市建设需要时必须无条件拆除。如需延期,须经核发机关批准。 4、本证是临时建设工程的法律凭证,应妥善保管,并按规定归档。 5、本证附件与本证具有同等法律效力。			